

Утверждаю
Генеральный директор
АО «Большой Гостиный Двор»
М.В. Макеев

«___» _____ 2025г.

ПРАВИЛА передвижения и размещения автотранспорта на территории АО «Большой Гостиный Двор»

Общие положения:

Территория, ограниченная зданиями, расположенными по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 35; ул. Садовая д.17; ул. Думская д.4; ул. Ломоносова д.6 - является внутренней территорией АО "Большой Гостиный Двор»" (далее по тексту – Территория).

Настоящие правила распространяются на всех владельцев автотранспортных средств, передвигающихся и размещающих автотранспорт на Территории.

Размещение автотранспорта на Территории **не является заключением договора хранения автотранспорта**. АО «Большой Гостиный Двор» (далее по тексту – АО «БГД»), а также охранное предприятие ответственности за сохранность, хищение, угон, повреждение, причинение иного вреда автотранспорту или имуществу, находящему в нем и находящегося на Территории автотранспорта **не несут**.

1. Правила въезда и нахождения автотранспорта на Территории:

1.1 Въезд и нахождение на Территории допускается после получения пропуска установленного образца. Въезд (выезд) с Территории, осуществляется через КПП Вахта №5 (ул. Садовая). (в исключительных случаях через КПП Вахта №1; ул. Перинная). Получение пропуска подтверждает согласие владельца автотранспорта с данными Правилами нахождения автотранспорта на Территории.

1.2 Въезд, выезд и размещение автотранспорта на Территории осуществляется в соответствии «Положением о внутриобъектовом и пропускном режиме АО «БГД» (экз. Положения находится на КПП Вахта №1;5).

1.3 Владелец автотранспорта обязан сохранять пропуск для выезда с Территории в течение всего срока его действия. Передача пропуска третьим лицам запрещена. В случае утраты пропуска владелец автотранспорта обязуется возместить его стоимость в размере 500 (пятьсот) рублей. Оплата стоимости утерянного пропуска производится владельцем автотранспорта наличными денежными средствами через кассу возврата АО «БГД» непосредственно перед выездом с Территории.

1.4 Размещение автотранспорта на Территории разрешено в период: с 10.00 до 22.30. Нахождение автотранспорта на Территории с период: с 22.30 до 10.00, разрешено только с разрешения Генерального директора АО «БГД», или Технического директора АО «БГД», либо при наличии соответствующей отметки в пропуске.

1.5 Выезд с Территории производится не позднее 22.20 часов.

1.6 Остановка (стоянка) автотранспорта допускается только на специально отведенных для этой цели местах. Остановка (стоянка) автотранспорта вне указанных мест запрещается. Размещение автотранспорта поставщиков, подрядчиков, субарендаторов, въехавших на Территорию на основании товарно-транспортных накладных или писем от организаций с разрешительной визой Генерального директора или технического директора, прибывших с товарно-материальными ценностями, осуществляется в местах разгрузки, не создавая препятствий движению других транспортных средств, безопасно для передвижения людей.

1.7 Запрещается въезд на Территорию автотранспорта, не принадлежащего АО «БГД», со следами ДТП.

1.8 В исключительных случаях разовый въезд на Территорию разрешается по заявке помощников Генерального директора и секретаря-референта.

2. Обязанности АО «БГД»:

2.1 Своевременно и в доступной форме уведомлять об изменениях в «Правилах передвижения и размещения автотранспорта на территории АО «БГД», о размере платы за утеранный пропуск, иной информации, необходимой для исполнения владельцами автотранспортных средств настоящих Правил.

2.2 Строго соблюдать все положения настоящих Правил.

2.3 Производить (организовывать) работы по благоустройству и уборке Территории и подъездов к ней.

2.4 Устанавливать средства пожаротушения на Территории.

2.5 При несанкционированном нахождении автотранспорта на Территории АО «БГД» оставляет за собой право эвакуации транспортного средства в установленном порядке и лишения постоянного пропуска.

3. Обязанности владельцев автотранспортных средств, въехавших на Территорию:

3.1.1 Строго соблюдать: «Положение о внутриобъектовом и пропускном режиме АО «БГД», требования настоящих Правил и распоряжений администрации АО «БГД».

3.1.2 Исполнять законные требования представителей администрации АО «БГД» и сотрудников охранного предприятия.

3.1.3 Соблюдать Правила дорожного движения, в том числе требования дорожных знаков, линий разметки и указателей, размещать автотранспорт в строго отведенных местах.

3.1.4 При размещении автотранспорта на Территории пропуск должен находиться под лобовым стеклом, в месте доступном для чтения сотрудниками охранного предприятия.

3.1.5 Предъявлять (и сохранять до момента выезда с Территории) по требованию должностных лиц, сотрудников охранного предприятия, пропуск или чек, подтверждающий оплату при его утере.

3.1.6 Соблюдать требования пожарной безопасности на Территории.

3.1.7 Соблюдать чистоту и порядок на Территории.

3.1.8 Бережно относиться к оборудованию, размещенному на Территории.

3.1.9 Соблюдать общественный порядок на Территории.

3.1.10 Не причинять ущерб автотранспорту, иному имуществу АО «БГД» и третьих лиц.

3.1.11 В соответствии с действующим законодательством возмещать ущерб, причиненный АО «БГД» и/или третьим лицам.

3.1.12 Без необходимости не подходить к местам производства погрузо-разгрузочных работ и не входить на строительные площадки.

3.1.13 На Территории запрещается:

- движение автотранспортных средств со скоростью выше 10 км/час;
- въезд (выезд) через ворота на Думской улице (КПП Вахта №1);
- сквозной проезд (стоянка, остановка) по территории общественного пространства «Двор Гостинки» (отгороженной металлическими ограждениями);
- проведение ремонта, мойки и технического обслуживания транспортного средства (покраска транспорта, замена и доливка жидкостей, масел; замена аккумуляторов; замена, подкачка колёс и т.д.), неисправное транспортное средство должно быть немедленно удалено за пределы Территории силами и за счет владельца;
- нахождение в состоянии алкогольного и наркотического опьянения, распитие спиртных напитков;
- размещение автотранспорта вдоль фасадов всех административных зданий, расположенных на Территории, в т.ч. у административного корпуса №1 и №3, перед входными дверями, воротами гаражей и складов, в арках, в местах перекрывающих сквозной (круговой) проезд, около информационных табличек «Парковка запрещена», на внутреннем кольце Садовой линии, напротив склада бытовых отходов и др. местах, не предназначенных для парковки;
- размещение на местах, предназначенных для стоянки автотранспорта инвалидов;

- размещение автотранспорта на служебной парковке автотранспорта АО «БГД», обозначенной на Территории соответствующими информационными плакатами;
- курение вне специальных мест, обозначенных на Территории;
- размещение одного транспортного средства более чем на одном парковочном месте;
- зарядка электромобилей от электрической сети АО «БГД»
- нахождение на Территории после предусмотренного настоящими Правилами времени.

4. Действия при причинении ущерба АО «БГД»:

В случае причинения ущерба АО «БГД», владелец автотранспорта обязан совместно с представителем АО «БГД», составить акт о причинении ущерба. В акте должна быть указана следующая информация: дата составления акта, ФИО владельца автотранспорта, реквизиты документа удостоверяющего личность, место жительства, марка (модель) и государственный регистрационный номер автотранспорта, описание причиненных повреждений имуществу, размещенному на Территории, подписи лиц, подписавших акт о причинении ущерба.

5. Места для инвалидов:

Инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья предоставляются машино-места на Территории в специально обозначенной зоне.

6. Предупреждение:

Наиболее опасные места во дворе АО «БГД» - территория въезда (выезда) через Вахту №5 (ул. Садовая), проезды под арками, места проведения строительных и ремонтных работ. При приближении к аркам и углам зданий следует убедиться, что проход (проезд) свободен, и только после этого продолжить движение.

Начальник отдела ГО, ЧС и ПБ
АО «Большой Гостиный двор»



А.В. Степанов

Начальник отдела физической охраны объектов
АО «Большой Гостиный двор»



В.А. Петрусенко